

Gemeinde Graben-Neudorf

Niederschrift

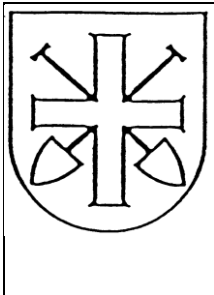
über die öffentlichen Verhandlungen des Gemeinderates

am Montag, 29. Januar 2018

Tagesordnung

1. Fragestunde
2. Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderates vom 18. Dezember 2017
3. Bericht der Caritas über das Kinder-, Jugend- und Familienzentrum und über die Schulsozialarbeit 2016/2017
4. Fortschreibung Einzelhandelskonzept für die Gemeinde Graben-Neudorf
5. Bebauungsplans „Quartier Rheinstraße / Wilhelmstraße“
Erlass einer Veränderungssperre
6. Verschiedenes
7. Wünsche, Anregungen, Anträge und Beschwerden aus der Mitte des Gemeinderats

Die näheren Erläuterungen ergeben sich aus den folgenden Sitzungsvorlagen.

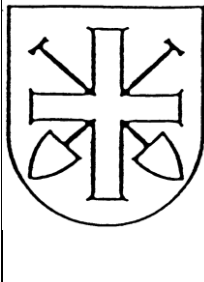
	<p>Sitzungsvorlage Gemeinderat öffentlich</p>	<p>29.01.2018 GR - 18/02 022.31 TOP 1.</p>
---	--	---

Titel; Thema **Fragestunde**

a) Rodungs- und Baumfällarbeiten im Bereich der Hofwiesenbrücke

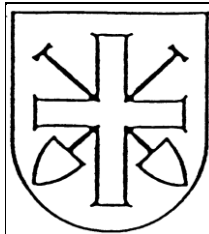
Ein Bürger monierte die im Bereich der Hofwiesenbrücke durchgeführten Rodungs- und Baumfällarbeiten und fragte an, auf wessen Veranlassung diese Maßnahme durchgeführt wurde.

Der Bürgermeister sagte eine schriftliche Stellungnahme zu.

	<p>Sitzungsvorlage Gemeinderat öffentlich</p>	<p>29.01.2018 GR - 18/02 022.31 TOP 2.</p>
---	--	---

Titel; Thema **Genehmigung der Niederschrift über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderates vom 18. Dezember 2017**

Die Niederschrift über die öffentliche Verhandlung des Gemeinderats am 18.12.2017 wurde ohne weitere Aussprache einstimmig genehmigt.



Sitzungsvorlage

Gemeinderat

öffentlich

29.01.2018

GR - 18/02
464.20-bk
TOP 3.

Titel; Thema **Bericht der Caritas über das Kinder-, Jugend- und Familienzentrum und über die Schulsozialarbeit 2016/2017**

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

Der Leiter des Kinder-, Jugend- und Familienzentrums Graben-Neudorf, Herr Rafael Dreher wird über die dortige Arbeit und insbesondere über die Projekte M.a.u.S. (Menschen an unserer Seite) und NINA berichten.

Die Schulsozialarbeiterinnen Frau Schleicher und Frau Riegler-Düker werden in der Sitzung über die Schulsozialarbeit an der Pestalozzi-Gemeinschaftsschule und an den beiden Grundschulen informieren und für Fragen zur Verfügung stehen. Die Berichte sind der Vorlage beigelegt.

Anlagen:

- Schuljahresbericht 2016/2017 der Schulsozialarbeit an der AKS und EKS
 - Schuljahresbericht 2016/2017 der Schulsozialarbeit an der Pestalozzi-Gemeinschaftsschule
- (beide Berichte sind nur im RIS verfügbar)

Beschlussvorschlag:

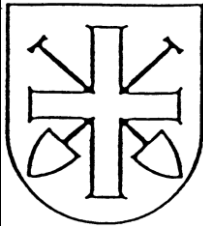
Finanzielle Auswirkungen

- | | Ja | Nein |
|----|----|---|
| 1. | | Gesamtkosten der Maßnahme |
| 2. | | Finanzierung der Maßnahme |
| | | a) Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse, Beiträge) |
| | | b) Sonstige Eigenmittel (Allgem. Deckungsmittel) |
| | | c) Fremdmittel/Kreditbedarf |
| 3. | | Folgekosten |
| | | a) einmalig |
| | | b) jährlich |
| 4. | | Veranschlagung bei Haushaltsstelle |
| | | im a) Verwaltungshaushalt 200 |
| | | b) Vermögenshaushalt 200 |

Umwelt-Einfluss:

Diskussion und Sitzungsverlauf:

Der Bürgermeister stellte zusammenfassend fest, dass die Präventionsmaßnahmen im Kinder-, Jugend- und Familienzentrum gut und sinnvoll sind und die hierfür getätigten Aufwendungen eine gute Investition in die Zukunft der Kinder und Jugendlichen ist. Er dankte den Mitarbeiterinnen/dem Mitarbeiter des Caritasverbands für ihre gute Arbeit und ihr großes Engagement.

	S itzungsvorlage Gemeinderat öffentlich	29.01.2018 GR - 18/02 615.23-ad/mm TOP 4.
---	--	---

Titel; Thema **Fortschreibung Einzelhandelskonzept für die Gemeinde Graben-Neudorf**

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

Der Gemeinderat der Gemeinde Graben-Neudorf hat die Fortschreibung des bestehenden Einzelhandelskonzept für die Gemeinde Graben-Neudorf in Auftrag gegeben.

Dieses ist am 22.01.2018 eingegangen und soll in der Sitzung dem Gemeinderat am 29.01.2018 durch Herrn Beck, Gesellschaft für Markt und Absatzforschung mbH in Ludwigsburg vorgestellt werden.

Anlagen:

Fortschreibung Einzelhandelskonzept für die Gemeinde Graben-Neudorf – ins RIS eingestellt

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat nimmt vom Inhalt des Konzeptes zustimmend Kenntnis.

Finanzielle Auswirkungen

- | | Ja | Nein |
|----|----|---|
| 1. | | Gesamtkosten der Maßnahme |
| 2. | | Finanzierung der Maßnahme |
| | | a) Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse, Beiträge) |
| | | b) Sonstige Eigenmittel (Allgem. Deckungsmittel) |
| | | c) Fremdmittel/Kreditbedarf |
| 3. | | Folgekosten |
| | | a) einmalig |
| | | b) jährlich |
| 4. | | Veranschlagung bei Haushaltsstelle |
| | | im a) Verwaltungshaushalt 200 |
| | | b) Vermögenshaushalt 200 |

Umwelt-Einfluss:

Diskussion und Sitzungsverlauf:

Der Gemeinderat stimmte dem vorgelegten Einzelhandelskonzept mehrheitlich zu.

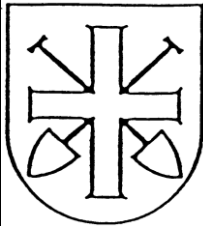
Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen 14; Nein-Stimmen 0; Enthaltungen 3;

Befangenheit:

An der Beratung und Beschlussfassung haben keine Mitglieder des Gemeinderates mitgewirkt, die gem. § 18 GemO als befangen gelten. Oder:

Wegen Befangenheit haben nicht mitgewirkt:

	S itzungsvorlage Gemeinderat öffentlich	29.01.2018 GR - 18/02 621.41-ad/mm TOP 5.
---	--	---

Titel; Thema **Bebauungsplans "Quartier Rheinstraße / Wilhelmstraße"**
Erlass einer Veränderungssperre

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

Der Gemeinderat der Gemeinde Graben-Neudorf hat am 12.10.2015 Aufstellungsbeschluss nach § 2 Abs. 1 BauGB nebst Beschluss über eine Veränderungssperre nach § 14 BauGB für das vorgenannte Quartier gefasst.

Die Geltungsdauer der ursprünglich gefassten Veränderungssperre ist zwischenzeitlich abgelaufen, die Grundlagen der Veränderungssperre sind jedoch nach wie vor gegeben.

Aus diesem Grund empfiehlt die Verwaltung die Neufassung der Veränderungssperre nach § 17 Abs. 3 BauGB, nach welchem die Gemeinde eine außer Kraft getretene Veränderungssperre erneut beschließen kann, wenn die Voraussetzungen für ihren Erlass fortbestehen.

Die entsprechende Satzung nebst Begründung ist der Anlage beigelegt.

Anlagen:

Satzung
Lageplan

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat beschließt die Neufassung der Veränderungssperre wie vorgelegt.

Finanzielle Auswirkungen

- | | Ja | Nein |
|----|----|---|
| 1. | | Gesamtkosten der Maßnahme |
| 2. | | Finanzierung der Maßnahme |
| | | a) Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse, Beiträge) |
| | | b) Sonstige Eigenmittel (Allgem. Deckungsmittel) |
| | | c) Fremdmittel/Kreditbedarf |
| 3. | | Folgekosten |
| | | a) einmalig |
| | | b) jährlich |
| 4. | | Veranschlagung bei Haushaltsstelle |
| | | im a) Verwaltungshaushalt 200 |
| | | b) Vermögenshaushalt 200 |

Umwelt-Einfluss:

Diskussion und Sitzungsverlauf:

Frau Zinecker erklärte sich für befangen und begab sich vor Eintritt in den Tagesordnungspunkt in den Zuhörerbereich.

Der Gemeinderat stimmte dem Beschlussvorschlag der Verwaltung ohne weitere Aussprache zu.

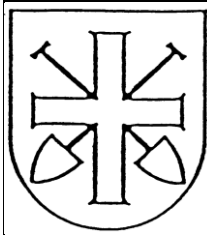
Abstimmungsergebnis:

Einstimmig Ja-Stimmen __ ; Nein-Stimmen __; Enthaltungen __;

Befangenheit:

An der Beratung und Beschlussfassung haben keine Mitglieder des Gemeinderates mitgewirkt, die gem. § 18 GemO als befangen gelten. Oder:

Wegen Befangenheit haben nicht mitgewirkt: Frau Zinecker



Sitzungsvorlage

Gemeinderat

öffentlich

29.01.2018

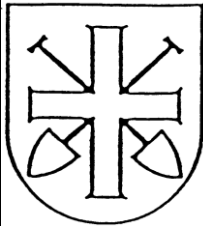
GR - 18/02

022.31

TOP 6

Titel; Thema **Verschiedenes**

Keine Punkte.

	S itzungsvorlage Gemeinderat öffentlich	29.01.2018 GR - 18/02 022.31 TOP 7
---	--	--

Titel; Thema **Wünsche, Anregungen, Anträge und Beschwerden aus der Mitte des Gemeinderats**

**a) Adolf-Kußmaul-Halle / Erich-Kästner-Halle
Beleuchtung**

Auf Hinweis eines Gemeinderats, wonach die Beleuchtung in den Schulsporthallen auch noch in den späten Abendstunden eingeschaltet ist, teilte der Bauamtsleiter mit, dass die Beleuchtungssteuerung in der Erich-Kästner-Halle defekt sei und repariert werden soll. Bzgl. der Adolf-Kußmaul-Sporthalle wurde eine entsprechende Überprüfung zugesagt.

**b) Hofwiesenbrücke
Baumfäll-/Rodungsarbeiten**

Der Bauamtsleiter teilte auf Anfrage mit, dass eine entsprechende Prüfung und Mitteilung an den Fragesteller erfolgen wird. Ergänzend wies der Fragesteller darauf hin, dass sich der B.U.N.D. mit dem Landratsamt wegen der Pflegearbeiten, die entlang der Bahnbrücke durchgeführt wurden, in Verbindung setzen wird.

**c) Friedhof OT Neudorf
Glockengeläut**

Ein Gemeinderat wies darauf hin, dass bei der Bestattung von evangelischen Bürgern/innen auf dem Friedhof Neudorf keine Glocken geläutet werden und fragte an, inwieweit hier eine Einflussmöglichkeit der Gemeinde gegeben ist.

Der Bürgermeister sagte zu, sich diesbezüglich mit der katholischen Kirchengemeinde in Verbindung zu setzen.

**d) Ratssaal
Beschaffung einer neuen Lautsprecheranlage**

Auf Anfrage aus dem Gemeinderat teilte der Bürgermeister mit, dass über den Sachstand in der Ältestenratssitzung am 31.01.2018 eine Information erfolgt.

e) Pflanzung von Hochzeitsbäumen

Ein Gemeinderat wies darauf hin, dass im OT Neudorf parallel zur Kapelle die Möglichkeit besteht, Hochzeitsbäume zu pflanzen.