

Auszug aus der Niederschrift

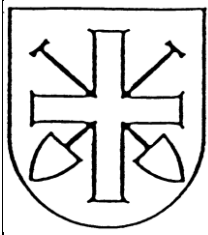
über die öffentlichen Verhandlungen des Gemeinderates

am Montag, 20. Februar 2017

Tagesordnung

1. Fragestunde
2. Nordindustrie II
Bestätigung des Aufstellungsbeschlusses nach § 2 BauGB zur Änderung des Bebauungsplanes "Nordindustrie II" und des Beschlusses zum Erlass einer Veränderungssperre nach § 14 BauGB
3. Verschiedenes
4. Wünsche, Anregungen, Anträge und Beschwerden aus der Mitte des Gemeinderats

Die näheren Erläuterungen ergeben sich aus den folgenden Sitzungsvorlagen.



Sitzungsvorlage

Gemeinderat

öffentlich

20.02.2017

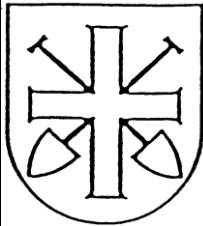
GR - 17/04

022.31

TOP 1.

Titel; Thema **Fragestunde**

Keine Anfrage.

	S itzungsvorlage Gemeinderat öffentlich	20.02.2017 GR - 17/04 621.41-bk TOP 2.
---	--	--

Titel; Thema **Nordindustrie II**
Bestätigung des Aufstellungsbeschlusses nach § 2 BauGB zur Änderung des Bebauungsplanes "Nordindustrie II" und des Beschlusses zum Erlass einer Veränderungssperre nach § 14 BauGB

Sachverhalt und Stellungnahme der Verwaltung:

Der Gemeinderat der Gemeinde Graben-Neudorf hat am 30.01.2017 Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes nach § 2 BauGB gefasst und nach § 14 BauGB eine Veränderungssperre im Gebiet beschlossen.

Auf die Sitzungsvorlage vom 30.01.2017 nebst Anlagen wird verwiesen.

In der Sachverhaltsschilderung der Sitzungsvorlage wurde die Aussage getroffen, der Bebauungsplan wäre nicht öffentlich bekannt gemacht worden.

Diese Aussage ist nicht zutreffend und hat ihre Ursache in einem verwaltungsinternen Versehen.

Der (damalige) Bebauungsplan "Nordindustrie II" wurde tatsächlich am 03.12.2015 im Amtsblatt bekannt gemacht.

Im Rahmen des Tagesordnungspunkte steht Frau Rechtsanwältin Stein, Kanzlei Caemmerer & Lenz, für weitere Ausführungen zum Sachverhalt zu Verfügung.

Anlagen:

keine

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat bestätigt die Beschlüsse vom 30.01.2017 in vorgenannter Angelegenheit

- a) Aufstellungsbeschluss nach § 2 BauGB zur Änderung des Bebauungsplanes Nordindustrie II
- b) Veränderungssperre nach § 14 BauGB im Gebiet des Bebauungsplanes Nordindustrie II

Finanzielle Auswirkungen

- | | Ja | Nein |
|---|----|------|
| 1. Gesamtkosten der Maßnahme | | |
| 2. Finanzierung der Maßnahme | | |
| a) Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse, Beiträge) | | |

- b) Sonstige Eigenmittel (Allgem. Deckungsmittel)
- c) Fremdmittel/Kreditbedarf
- 3. Folgekosten
 - a) einmalig
 - b) jährlich
- 4. Veranschlagung bei Haushaltsstelle
 - im a) Verwaltungshaushalt 200
 - b) Vermögenshaushalt 200

Umwelt-Einfluss:

Diskussion und Sitzungsverlauf:

Herr Frittmann erklärte sich vor Eintritt in den Tagesordnungspunkt für befangen und begab sich in den Zuhörerbereich.

Der Gemeinderat folgte im Rahmen der Beschlussfassung dem Vorschlag der Verwaltung und bestätigte die Beschlüsse vom 30.01.2017 mehrheitlich.

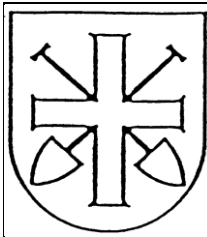
Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen 17 ; Nein-Stimmen 0; Enthaltungen 1;

Befangenheit:

An der Beratung und Beschlussfassung haben keine Mitglieder des Gemeinderates mitgewirkt, die gem. § 18 GemO als befangen gelten. Oder:

Wegen Befangenheit haben nicht mitgewirkt: Herr Frittmann



Sitzungsvorlage

Gemeinderat

öffentlich

20.02.2017

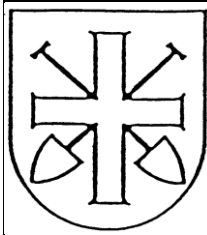
GR - 17/04

022.31

TOP 3.

Titel; Thema **Verschiedenes**

Keine Punkte.



Sitzungsvorlage

Gemeinderat

öffentlich

20.02.2017

GR - 17/04

022.31

TOP 4.

Titel; Thema **Wünsche, Anregungen, Anträge und Beschwerden aus der Mitte des Gemeinderats**

Keine Punkte.